

Informationen über die berichtspflichtigen Geschäftssegmente

	Finanzberatung		Banking		FERI		DOMCURA		Deutschland.Immobilien		Industriemakler		Holding		Konsolidierung		Summe	
Alle Angaben in T€	2024	2023	2024	2023	2024	2023	2024	2023	2024	2023	2024	2023	2024	2023	2024	2023	2024	2023
Umsatzerlöse	405.453	386.895	217.157	174.490	261.291	206.754	126.722	125.648	42.311	51.596	36.466	33.572	-	-	-51.866	-37.830	1.037.534	941.125
davon Erlöse mit anderen Segmenten gesamt	40.435	29.027	7.883	8.171	-	-	-	-	2.686	611	-	-	-	-	-51.003	-37.810	-	-
Sonstige Erträge	34.504	35.878	6.798	6.531	3.032	5.858	4.018	3.068	5.350	5.326	1.935	1.364	18.750	16.174	-45.248	-41.824	29.139	32.373
davon Erlöse mit anderen Segmenten gesamt	22.533	20.708	5.021	4.868	-	-	2	2	-	1.328	-	-	17.693	14.918	-45.248	-41.824	-	-
Gesamterlöse	439.957	422.772	223.955	181.021	264.323	212.612	130.741	128.716	47.661	56.921	38.401	34.935	18.750	16.174	-97.114	-79.654	1.066.673	973.498
Bestandsveränderungen	-	-	-	-	-	-	-	-	-4.295	-11.262	-	-	-	-	-	-	-4.295	-11.262
Aufwendungen für bezogene Leistungen aus dem Provisionsgeschäft	-197.850	-179.989	-62.529	-52.907	-150.970	-128.356	-82.507	-82.100	-27.191	-15.755	-971	-1.101	-	-	47.101	33.506	-474.917	-426.701
Aufwendungen für bezogene Leistungen aus der Immobilienentwicklung	-	-	-	-	-	-	-	-	-5.225	-19.437	-	-	-	-	129	760	-5.096	-18.676
Aufwendungen für bezogene Leistungen aus dem Zinsgeschäft	-	-	-34.448	-18.450	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4.227	2.117	-30.220	-16.333
Bewertungsergebnis/Risikovorsorge	-702	-240	-6.747	-2.298	1.483	-246	93	-163	-4.878	810	-	-	103	-103	2.661	1.203	-7.988	-1.037
Personalaufwand	-92.870	-88.732	-17.828	-16.289	-55.522	-43.879	-23.127	-20.936	-8.511	-9.361	-21.796	-20.378	-13.378	-9.503	-	-	-233.031	-209.078
Planmäßige Abschreibungen und Wertminderungen	-14.568	-17.271	-474	-581	-3.605	-3.649	-4.844	-3.093	-1.211	-5.715	-3.045	-3.412	-2.297	-2.099	-	-	-30.044	-35.820
Sonstige Aufwendungen	-111.414	-110.732	-53.496	-48.907	-19.553	-16.852	-15.297	-13.649	-8.027	-11.476	-6.153	-8.654	-20.641	-16.371	47.047	42.328	-187.534	-184.312
Ergebnis aus nach der Equity-Methode bewerteten Anteilen	1.496	454	-	-	-	-	-	-	-51	-8	-	-	-	-	-	-	1.444	446
Segmentergebnis der betrieblichen Geschäftstätigkeit (EBIT)	24.048	26.263	48.433	41.588	36.156	19.631	5.058	8.776	-11.727	-15.282	6.436	1.390	-17.463	-11.902	4.050	261	94.991	70.724
Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	3.339	3.306	116	131	1.612	1.308	1.358	736	1.732	2.701	572	220	4.941	5.445	-7.392	-5.423	6.279	8.423
Sonstige Zinsen und ähnliche Aufwendungen	-3.508	-3.750	-515	-165	-820	-1.070	-26	-17	-6.844	-8.877	-1.048	-1.121	-1.142	-1.065	5.989	6.432	-7.913	-9.633
Bewertungsergebnis betriebsfremd	-	-0	-	-	305	-589	-	-	9.828	-	-	-	-758	50	-3.178	-	6.197	-539
Finanzergebnis	-169	-445	-399	-34	1.097	-351	1.333	718	4.717	-6.176	-476	-901	3.041	4.431	-4.582	1.010	4.563	-1.749
Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit (EBT)	23.880	25.818	48.034	41.554	37.254	19.280	6.391	9.494	-7.010	-21.458	5.960	489	-14.422	-7.471	-532	1.270	99.554	68.976
Ertragsteuern	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-30.276	-24.853
Konzernergebnis																	69.278	44.123
davon entfallen auf:																		
die Eigentümer des Mutterunternehmens																	69.265	48.582
nicht beherrschende Anteile																	13	-4.459
Nach der Equity-Methode bewertete Anteile	3.134	2.093	-	-	-	-	-	-	58	109	-	-	-	-	-	-	3.192	2.202
Wesentliche nicht zahlungswirksame Posten:																		
Wertminderung/Wertaufholung auf Forderungen	-702	227	-3.841	-2.181	33	145	93	-163	-4.959	810	-	-	103	-103	-518	1.203	-9.791	-62
Zunahme/Abnahme von Rückstellungen/abgegrenzten Verpflichtungen	70.176	58.355	5.675	3.396	24.950	17.750	5.859	4.315	961	1.774	1.656	312	5.637	4.539	-	-	114.914	90.442