

VORLÄUFIGE KONZERN-GEWINN- UND VERLUSTRECHNUNG

Konzern-Gewinn- und Verlustrechnung für den Zeitraum vom 1. Januar bis 31. Dezember

Alle Angaben in T€	2025	2024
Umsatzerlöse	1.046.928	1.037.534
Sonstige Erträge	32.623	29.139
Gesamterlöse	1.079.551	1.066.673
Bestandsveränderungen	-625	-4.295
Aufwendungen für bezogene Leistungen aus dem Provisionsgeschäft	-504.794	-474.917
Aufwendungen für bezogene Leistungen aus der Immobilienentwicklung	-963	-5.096
Aufwendungen für bezogene Leistungen aus dem Zinsgeschäft	-20.841	-30.220
Bewertungsergebnis/Risikovorsorge	-5.064	-7.988
Personalaufwand	-236.959	-233.031
Planmäßige Abschreibungen und Wertminderungen	-40.209	-30.044
Sonstige Aufwendungen	-184.247	-187.534
Ergebnis aus nach der Equity-Methode bewerteten Anteilen	2.063	1.444
Ergebnis der betrieblichen Geschäftstätigkeit (EBIT)	87.912	94.991
Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge ¹	5.636	6.279
Sonstige Zinsen und ähnliche Aufwendungen	-7.980	-7.913
Bewertungsergebnis betriebsfremd	-489	6.197
Finanzergebnis	-2.833	4.563
Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit (EBT)	85.079	99.554
Ertragsteuern	-29.405	-30.276
Konzernergebnis	55.675	69.278
davon entfallen auf:		
die Eigentümer des Mutterunternehmens	55.630	69.265
nicht beherrschende Anteile	44	13
Ergebnis je Aktie in €^{1,2}		
unverwässert	0,51	0,63
verwässert	0,51	0,63

¹ Berechnungsgrundlage unverwässert: zum 31. Dezember 2025 durchschnittlich im Umlauf befindliche Stammaktien: 109.167.139

² Berechnungsgrundlage verwässert: zum 31. Dezember 2025 durchschnittlich im Umlauf befindliche Stammaktien: 109.334.686